

ДОГОВОР №1

ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ „ОХРАНА НА АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА И ПРИЛЕЖАЩО ИМУЩЕСТВО, НАХОДЯЩИ СЕ В ГР. СОФИЯ, Р-Н „ИЗГРЕВ”, УЛ. „ЛЪЧЕЗАР СТАНЧЕВ” № 13 ЗА НУЖДИТЕ НА ДКСБТ ЗА СРОК ОТ ЕДНА ГОДИНА, СЧИТАНО ОТ ДАТАТА НА ВЛИЗАНЕ В СИЛА НА ДОГОВОРА”

ДОГОВАРЯЩИ СЕ СТРАНИ

Днес, 21.11.2023 г. в град София на основание чл. 20, ал. 4, т. 2 от Закона за обществените поръчки се сключи настоящият договор между:

1. Държавна комисия по стоковите борси и тържищата с ЕИК: 121431970 със седалище и адрес на управление: град София, район “Изгрев”, ул. “Лъчезар Станчев” № 13, представлявана от Владимир Иванов - председател и от Славка Тодорова - главен счетоводител, наричана по - долу за краткост **“ВЪЗЛОЖИТЕЛ”**, от една страна,

и

2. „Крос секюрити” ЕООД с ЕИК: 206118139, със седалище и адрес на управление: град София, район „Слатина“, ж. к. „Христо Смирненски“, бл. 31А, вх. 1, ет. 19, ап. 100, представлявано от Радослав Григоров Пенев- Управител, наричано по - долу за краткост **„ИЗПЪЛНИТЕЛ”**, от друга страна, за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да организира и осъществи на свой риск и със свои служители услуга по охрана на обекта, находящ се в град София, район „Изгрев”, ул. „Лъчезар Станчев” № 13” за срок от 1 /една/ календарна година, като извършва охраната на Пост № 1 на входа на сградата Блок «А», осигуряващ източната ѝ част и прилежащото ѝ имущество, чрез денонощна, физическа, невъоръжена охрана срещу месечна цена в размер на 5,783,00 (пет хиляди седемстотин осемдесет и три) лева, крайна цена и не подлежи на облагане с ДДС или обща стойност на услугата, предмет на поръчка за 12 месеца – 69 396,00 (шестдесет и девет хиляди и

триста деветдесет и шест) лева, крайна цена и не подлежи на облагане с ДДС. „Крос секюрити“ ЕООД не е регистрирано по ЗДДС.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 2. Договорът се сключва за срок от 1 (една) година, считано от 01.12.2023 г. до 01.12.2024 г., като влиза в сила от 01.12.2023 г.

III. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да се грижи за опазването на поверените му за охрана - административна сграда и прилежащо имущество, като осъществява охраната със свои служители и технически средства, съгласно изискванията на Закона за частната охранителна дейност /ЗЧОД/;
2. Да съхранява предоставените му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ вещи и документи, свързани с осъществяване предмета на настоящия договор;
3. Да контролира достъпа на посетителите в сградата, съгласно реда за преминаване, уточнен в контролно-пропускателния режим между Възложителя и Изпълнителя;
4. Да съхранява и контролира използването на ключовете, комплектовани по етажи;
5. Да контролира използването на местата за паркиране на служебните автомобили на ДКСБТ и другите ведомства;
6. Да наблюдава входа за Бизнес центъра на БИС и центъра за срещи, конференции и обучения и да осъществява превенция срещу евентуални посегателства;
7. Да следи за своевременното напускане на външни лица и служители от 17:30 часа до 18:00 часа;
8. Да не допуска нерегламентирано влизане на лица, в нарушение на контролно-пропускателния режим по т. 3;
9. Да взема всички необходими мерки за осигуряване на противопожарната и аварийна безопасност на охранявания обект;
10. Да уведомява незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички установени посегателства върху охранявания обект, или за всички вреди, настъпили вследствие на стихийни или природни бедствия;
11. Да осигури висококвалифициран състав за охрана на поверените му административна сграда и прилежащо имущество за целия период на договора;
12. Да осигури на охранителите си утвърдено от компетентните органи униформено облекло със съответните отличителни значи, както и съответните средства за принуда;

13. В случай на кражба, пожар, земетресение, наводнение или друго стихийно бедствие да вземе всички необходими мерки за ограничаване размера на вредите и незабавно да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като действа съгласно утвърдените „Аварийни планове“ на институциите;

14. При констатирани липси и вреди на повереното за охрана имущество на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, настъпили вследствие виновно неизпълнение на задълженията, да възстанови за своя сметка в срок от 24 часа тяхната стойност. Характерът и размерът на вредите се установяват чрез протокол от МВР, подписан от упълномощени представители и на двете страни;

15. Да прилага одобрения план за охраната на обекта, както и на специалните мерки за сигурност при изпълнение на договора;

16. Да се грижи за непрекъснатото обучение и усъвършенстване на охранителите, които осигуряват охраната на Пост № 1;

17. Да отговаря за хигиената и почистването на помещението, предоставено от Възложителя на лицата, осъществяващи охраната на обекта;

18. Да изпълнява стриктно изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по отношение начините за изпълнение задълженията на охраната, работното време и трудовата дисциплина.

19. Да представи на Възложителя в 15-дневен срок от влизане в сила на настоящия договор сключена застраховка „Професионална отговорност за лица и обекти“.

IV. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

(1) Да предостави помещение с отопление на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за лицата, осъществяващи охраната на обекта;

(2) Да изплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ месечно уговорената сума за охраната, при условията и сроковете, установени в настоящия договор, както следва:

а/ Срещу предоставената услуга по чл. 1 от настоящия договор ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изплаща сума в размер на месечна цена **5,783,00 (пет хиляди седемстотин осемдесет и три) лева, крайна цена и не подлежи на облагане с ДДС или обща стойност на услугата, предмет на поръчка за 12 месеца – 69 396,00 (шестдесет и девет хиляди и триста деветдесет и шест) лева, крайна цена и не подлежи на облагане с ДДС.**

б/ Договореното възнаграждение не подлежи на промяна в случаите на повишаване стойността на труда;

в/ Договореното възнаграждение се заплаща всеки месец, в рамките до максимално посоченото от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ плащане, в 30 - дневен срок след представянето на оригинална фактура на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

г/ Плащането се извършва в левове, по банков път по сметката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

IBAN: BG20 CECB 9790 1015 4138 01.

BIC: CECB BGSF при ЦКБ АД, с титуляр „Крос секюрити“ ЕООД.

(3) Да осъществява контрол по изпълнението на договора и охранявания обект по всяко време на денонощието.

V. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 5. (1) Страните по настоящия договор могат да го изменят или допълват, след подписване на допълнително споразумения, от двете страни и същото става неразделна част от договора.

(2) Този договор може да бъде прекратен преди изтичане на срока:

1. по взаимно съгласие на страните;
2. с писмено предизвестие от Възложителя след изтичането, на което се дължи неустойка;
3. при неизпълнение от страните на задължения в раздел **III** и раздел **IV**;
4. след отнемане правото да се извършва частна охранителна дейност;
5. след изтичане на срока, за който е сключен.
6. едностранно от Възложителя, в случай че Изпълнителят има неплатени задължения към държавни органи, след писмено уведомяване от страна на Възложителя до Изпълнителя и неизплащане на дължимото задължение от Изпълнителя в 30-дневен срок от уведомяването.

(3) Всяка от страните по договора може да прекрати неговото действие при възникване на основателни причини за това, след отправяне на писмено предизвестие в срок от 30 дни преди самото прекратяване.

VI. САНКЦИИ И ОТГОВОРНОСТИ

Чл. 6. (1) В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни точно някое от задълженията си по настоящия договор и след писмено предупреждение от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не

отстрани в предоставения срок изпълнението, както и в случаите на прекратяване на договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, той дължи неустойка в размер на 10 % от годишната стойност на договора;

(2) В случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не изпълни точно някое от задълженията си по настоящия договор или не плати навреме договореното месечно възнаграждение за изпълнението на услугата чрез охрана, той дължи неустойка в размер на 0.2 % на ден от неизпълнената част от договора или от забавата, но не повече от 10 % от годишната стойност на договора;

VII. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

Чл. 7. (1) Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на Договора („**Конфиденциална информация**“).

Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: всякаква финансова или друга информация, анализи, съставени материали, изследвания, документи, свързани с управлението или дейността на другата Страна, от каквото и да е естество или в каквото и да е форма, включително, персонал, независимо дали в писмен или устен вид, или съдържаща се на компютърен диск или друго устройство.

(2) Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

VIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ КЛАУЗИ

Чл. 8. Страните по настоящия договор следва да отправят всички съобщения и уведомления помежду си само в писмена форма.

Чл. 9. (1) Страните ще решават споровете, възникнали по повод изпълнението на настоящия договор, чрез разбирателство и взаимни отстъпки.

(2) Когато постигането на съгласие се окаже невъзможно, страните отнасят спора пред компетентния съд.

Чл. 10. Не се разрешава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в охранявания обект да извършва търговска и стопанска дейност, да го предоставя под наем или за съвместна дейност с трети лица.

Чл. 11. За неуредените с този договор въпроси се прилагат разпоредбите на гражданското и търговското законодателство на Република България.

Настоящият договор се състави в три еднообразни екземпляра, от които два екземпляра за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един екземпляр за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

**ДЪРЖАВНА КОМИСИЯ
ПО СТОКОВИТЕ БОРСИ
И ТЪРЖИЩАТА**

ПРЕДСЕДАТЕЛ Регламент (ЕС) 2016/679
ВЛАДИМИР ИВАНОВ



ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ
СЛАВКА ТОДОРОВА Регламент (ЕС) 2016/679

Съгласувал: Регламент (ЕС) 2016/679
Димчо Димчев – Главен секретар

Изготвили: Регламент (ЕС) 2016/679
Евгений Пепелянков – главен юрисконсулт

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

„КРОС СЕКЮРИТИ“ ЕООД
ЧРЕЗ ЯНКО КРЪСТИ Регламент (ЕС) 2016/679
ПЪЛНОМОЩНИК НА
„КРОС СЕКЮРИТИ“ ЕООД
с пълномощно с рег. № 7661/11.04.2023 г.
изд. от нот. Цветелина Гечева с рег. № 594

